

Lista de verificações para a manutenção

de caldeiras de condensação murais a gás e caldeiras de condensação compactas a gás



A partir da data de fornecimento, Outubro de 2012, é assegurada uma garantia de 10 anos quanto a fugas provocadas pela corrosão para o permutador de calor Inox-Radial em aço inoxidável.

As condições para essa garantia são:

- Celebração de um contrato de manutenção com um SATO da Viessmann e verificação em como a manutenção é realizada **uma vez por ano** conforme as indicações desta lista de verificações.
- Realização de trabalhos de manutenção de acordo com as instruções de manutenção da caldeira.
- Qualidade do ar para a combustão, do gás, da água de enchimento e de reenchimento, e cumprimento das condições de funcionamento de acordo com as especificações relativas à caldeira.

Atenção!

Todos os trabalhos só podem ser realizados por técnicos especialistas autorizados.

Utilização da garantia

No caso de utilizar a garantia, enviar o comprovativo de devolução devidamente preenchido, juntamente com o permutador de calor avariado.

N.º de fabrico:

(ver Placa de características)

Data da primeira colocação

em funcionamento:

Sistema: Montado pela empresa instaladora de aquecimento:

Nome:

Morada:

Local:

Procedimentos

Caldeira de condensação a gás	Caldeira de condensação a gás mista	Caldeira de condensação a gás compacta	Trabalhos de manutenção
●	●	●	Verificar as propriedades da água e a pressão do sistema
●	●	●	Purgar a caldeira (se necessário)
		●	Verificar o tanque coletor do fluido solar e a posição da mangueira de escoamento
●	●	●	Verificar a estanqueidade de todas as ligações no circuito prim. e sec. de AQS
●	●	●	Medir a pressão estática e a pressão de ligação
●	●	●	Desmontar o queimador
●	●	●	Verificar a junta do queimador
●	●	●	Substituir a junta do queimador (se necessário)
●	●	●	Verificar o corpo incandescente
●	●	●	Verificar e ajustar os elétrodos de ignição e de ionização
●	●	●	Limpar as superfícies de aquecimento e montar o queimador
●	●	●	Verificar o escoamento de condensados e limpar o sifão
●	●	●	Verificar o dispositivo de neutralização (se existente)
	●		Verificar o limitador de caudal
		●	Esvaziar a caldeira no circuito secundário de AQS
		●	Limpar o acumulador de água quente sanitária
		●	Verificar o ânodo de magnésio (se existente)
		●	Substituir o ânodo de magnésio (se existente)
●	●	●	Verificar o vaso de expansão de membrana e a pressão do sistema
●	●	●	Verificar o funcionamento das válvulas de segurança
●	●	●	Verificar a correta fixação das ligações elétricas
●	●	●	Verificar a estanqueidade dos elementos do circ. de gás com a pressão de serviço
●	●	●	Verificar a qualidade da combustão
●	●	●	Verificar o sistema de exaustão quanto à livre passagem e estanqueidade.
●	●	●	Verificar a válvula de segurança externa de gás propano (se existente)
●	●	●	Consultar e repor a indicação de "Manutenção"



20..	20..	20..	20..	20..
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Protocolo de registos

Valores de ajuste e medição		Primeira colocação em funcionamento
Dureza total da água de enchimento e reenchi- mento	<i>mol/m³</i>	
Pressão estática	<i>mbar</i>	
Pressão de ligação (pressão dinâmica)		
<input type="checkbox"/> com gás natural E	<i>mbar</i>	
<input type="checkbox"/> com gás natural LL	<i>mbar</i>	
<input type="checkbox"/> com gás propano	<i>mbar</i>	
<i>Assinalar o tipo de gás com uma cruz</i>		
Teor de dióxido de carbono CO₂		
Com gás natural		
■ Com potência calorífica inferior	<i>Vol.-%</i>	
■ Com potência calorífica superior	<i>Vol.-%</i>	
Com gás propano		
■ Com potência calorífica inferior	<i>Vol.-%</i>	
■ Com potência calorífica superior	<i>Vol.-%</i>	
Teor de oxigénio O₂		
■ Com potência calorífica inferior	<i>Vol.-%</i>	
■ Com potência calorífica inferior	<i>Vol.-%</i>	
Teor de monóxido de carbono CO		
■ Com potência calorífica inferior	<i>Vol.-%</i>	
■ Com potência calorífica inferior	<i>Vol.-%</i>	
Efetuar a manutenção		
Dessa forma, confirma-se que os trabalhos de manutenção a efectuar uma vez por ano foram realizados conforme as especificações presentes nas instruções de manutenção.		
Data		
Assinatura		

Registe também os trabalhos de manutenção realizados uma vez por ano no seguinte comprovativo de devolução.



Manutenção 20..	Manutenção 20..	Manutenção 20..	Manutenção 20..	Manutenção 20..

Comprovativo de devolução da lista de verificações para a manutenção

Em caso de utilização da garantia, destacar esta página e anexá-la ao permutador de calor avariado. A peça sobressalente inclui nova lista de verificações para a manutenção com comprovativo de devolução.

Colar aqui o autocolante com o n.º de fabrico da caldeira

Data da primeira colocação

em funcionamento:

Sistema:

Nome:

Morada:

Local:

Manutenção realizada

Desta forma, confirma-se que os trabalhos de manutenção a realizar uma vez por ano foram realizados conforme as especificações presentes nas instruções de manutenção.

1. Manutenção

Empresa instaladora de aquecimento

.....

Data

Assinatura

2. Manutenção

Empresa instaladora de aquecimento

.....

Data

Assinatura

3. Manutenção

Empresa instaladora de aquecimento

.....

Data

Assinatura

4. Manutenção

Empresa instaladora de aquecimento

.....

Data

Assinatura

5. Manutenção

Empresa instaladora de aquecimento

.....

Data

Assinatura



Viessmann, S.L.
Sociedade de responsabilidade limitada
C/ Sierra Nevada, 13
Área Empresarial Andalucía
28320 Pinto (Madrid)
Telefone: +34 916497400
Fax: +34 916497399
www.viessmann.pt

5671 485 PT Reserva-se o direito a alterações técnicas.



Impresso em papel ecológico,
branqueado sem cloro.